

Утверждено постановлением  
Администрации муниципального образования  
«Можгинский район»  
от 20 апреля 2018 года № 246

**ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА  
ТЕРРИТОРИИ МОЖГИНСКОГО РАЙОНА, В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО ИМУЩЕСТВА И ВОВЛЕЧЕНИЯ  
ЕГО В ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОБОРОТ И (ИЛИ) ВЫЯВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО НЕ ПО  
НАЗНАЧЕНИЮ, НА 2018 ГОД**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
I. Общие мероприятия				
1	Инвентаризация объектов недвижимости, включая земельные участки, на территории Можгинского района	I - II кварталы 2018 года		
1.1	Создание комиссии по проведению инвентаризации объектов недвижимости (далее - комиссия)	I - II кварталы 2018 года	Отдел имущественных отношений и управления муниципальной собственностью	Создание условий для проведения инвентаризации недвижимого имущества, расположенного на территории муниципальных образований Можгинского района, определение должностных лиц, ответственных за реализацию мероприятий по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества
1.2	Сбор и обобщение информации об объектах недвижимости, о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, с учетом анализа	I - II кварталы 2018 года	Комиссия	Выявление фактического наличия объектов недвижимости, подлежащих инвентаризации (обследованию),

	данных публичной кадастровой карты, информации, содержащейся в похозяйственных книгах, архивах, сведений, полученных из ЕГРН, ЕГРЮЛ, ЕГРИП			уточнение данных об объектах недвижимости, правообладателях. Составление перечня объектов недвижимости, подлежащих инвентаризации (обследованию)
1.3	Обследование комиссиями объектов недвижимости	II квартал 2018 года	Комиссия	Организация фактического учета объектов недвижимости, выявление владельцев и пользователей объектов недвижимости, контроль целевого использования объектов недвижимости
2	Подготовка сводного перечня объектов, расположенных на территории Можгинского района	II квартал 2018 года	Комиссия	Обобщение сведений об объектах недвижимого имущества, неиспользуемых или используемых не по назначению
3	Анализ и выработка предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого или используемого не по назначению недвижимого имущества в хозяйственный оборот	II квартал 2018 года	Комиссия	Подготовка предложений о повышении эффективности использования недвижимого имущества
4	Направление в Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики Отчета о выполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории Можгинского района	До 05 числа месяца, следующего за отчетным, ежемесячно	Отдел имущественных отношений и управления муниципальной собственностью	
5	Информационно-разъяснительная работа на территории Можгинского района	на постоянной основе	Управления и отделы Администрации района, администрации сельских поселений	

5.1	Размещение на официальном сайте Можгинского района постановления о создании на территории Можгинского района комиссии по проведению инвентаризации объектов недвижимости	Март	Отдел экономического анализа, прогнозирования и инвестиционного развития	Информирование
5.2	Размещение на официальном сайте Можгинского района Перечня неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории Можгинского района с учетом внесенных изменений по результатам проведенных мероприятий	До 06 числа месяца, следующего за отчетным, ежемесячно	Отдел экономического анализа, прогнозирования и инвестиционного развития	Информирование
5.3	Информирование граждан и юридических лиц в средствах массовой информации, на официальном сайте Можгинского района о порядке оформления прав на ранее учтенные объекты недвижимости и ответственности за нецелевое использование недвижимого имущества	на постоянной основе	Органы местного самоуправления, образованные на территории Можгинского района, Управление Росреестра по УР (по согласованию)	Разъяснительная работа, информирование, повышение уровня юридической грамотности населения Можгинского района
5.4	Информирование граждан и юридических лиц о порядке оформления и регистрации прав на выявленные в результате обследования объекты недвижимости, сведения о регистрации права собственности на которые отсутствуют в ЕГРН	на постоянной основе	Органы местного самоуправления, образованные на территории Можгинского района, Управление Росреестра по УР (по согласованию)	Разъяснительная работа, информирование, стимулирование собственников объектов недвижимости к государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости
6	Проведение мероприятий муниципального	одновременно с	Специалисты отдела	Мониторинг соблюдения обязательных

	земельного контроля в форме плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков	мероприятиями, указанными в <a href="#">пунктах 1 - 5</a>	имущественных отношений и управления муниципальной собственностью, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	требований земельного законодательства
7	Проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выявлению и вовлечению в хозяйственный оборот бесхозяйного недвижимого имущества	на постоянной основе	Комиссия, отдел имущественных отношений и управления муниципальной собственностью	Вовлечение бесхозяйного недвижимого имущества в хозяйственный оборот
8	Проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выявлению и вовлечению в хозяйственный оборот выморочного недвижимого имущества	на постоянной основе	Комиссия, органы местного самоуправления, образованные на территории Можгинского района	Вовлечение выморочного недвижимого имущества в хозяйственный оборот
9	Выявление объектов незавершенного строительства, не зарегистрированных в качестве объектов недвижимого имущества, в отношении которых не осуществляются мероприятия по завершению строительства и вводу объекта в эксплуатацию	I квартал 2018 года	Отдел по строительству, транспорту и связи, комиссия, органы местного самоуправления, образованные на территории Можгинского района	Контроль за соблюдением положений градостроительного законодательства Российской Федерации. Принятие управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства. Выявление на территории Можгинского района бесхозяйных объектов и самовольных построенных объектов недвижимости

II. Комплексная инвентаризация имущества, находящегося в собственности Можгинского района

1	Проведение инвентаризации недвижимого имущества, находящегося в собственности Можгинского района, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Можгинского района, выявление неиспользуемых или неэффективно используемых объектов недвижимости	I - II кварталы 2018 года		
1.1	Разработка и утверждение методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Можгинского района, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Можгинского района (далее - методика)	I квартал 2018 года	Отдел имущественных отношений и управления муниципальной собственностью	Определение критериев и показателей, позволяющих эффективно выявлять неиспользуемые или неэффективно используемые объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Можгинского района
1.2	Формирование муниципальными учреждениями Можгинского района информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями в соответствии с требованиями методики	II квартал 2018 года	Муниципальные учреждения Можгинского района	Представление информации об объектах недвижимого имущества на рассмотрение Администрации МО «Можгинский район»
1.3	Анализ представленной муниципальными учреждениями Можгинского района объектах недвижимого имущества, подготовка сводной информации об объектах недвижимого имущества, формирование перечня выявленного неиспользуемого недвижимого имущества, выработка предложений по вовлечению	II квартал 2018 года	Управление экономики и имущественных отношений, Управление образования, Управление культуры, спорта и молодежи	Представление информации об объектах муниципального недвижимого имущества и перечня выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества в Минфин Удмуртии и в Минимущество Удмуртии

	выявленного неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот, повышению эффективности использования недвижимого имущества			
1.4	Анализ представленной сводной информации об объектах недвижимого имущества, выработка предложений по повышению доходов от использования объектов недвижимого имущества, оптимизации расходов бюджета Можгинского района	II квартал 2018 года	Управление финансов Можгинского района, Управление экономики и имущественных отношений	Подготовка предложений, направленных на повышение эффективности использования недвижимого имущества, оптимизацию состава собственности Удмуртской Республики
1.5	Анализ представленных перечней выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества и предложений, выработка согласованного перечня мер по вовлечению выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества в хозяйственный оборот	II квартал 2018 года	Минимущество Удмуртии, Управление экономики и имущественных отношений	Подготовка предложений о безвозмездной передаче недвижимого имущества в федеральную собственность или собственность Удмуртской Республики, передаче неиспользуемого недвижимого имущества от одного балансодержателя другому, передаче неиспользуемого недвижимого имущества в аренду, изъятии неиспользуемого недвижимого имущества в целях реализации муниципального недвижимого имущества путем приватизации, даче согласия на продажу муниципального недвижимого имущества, иных решениях
2	Проведение плановых и внеплановых проверок целевого использования недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями Можгинского района	в течение года	Комиссия	Осуществление контроля за достоверностью и полнотой сведений о недвижимом имуществе, представленных муниципальными учреждениями Можгинского района

3	Размещение информации о выявленных неиспользуемых объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности Можгинского района, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Можгинского района, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	III квартал 2018 года	Управление экономики и имущественных отношений	Обеспечение открытости и общедоступности информации о неиспользуемых объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности Можгинского района
---	---	-----------------------	--	---

---